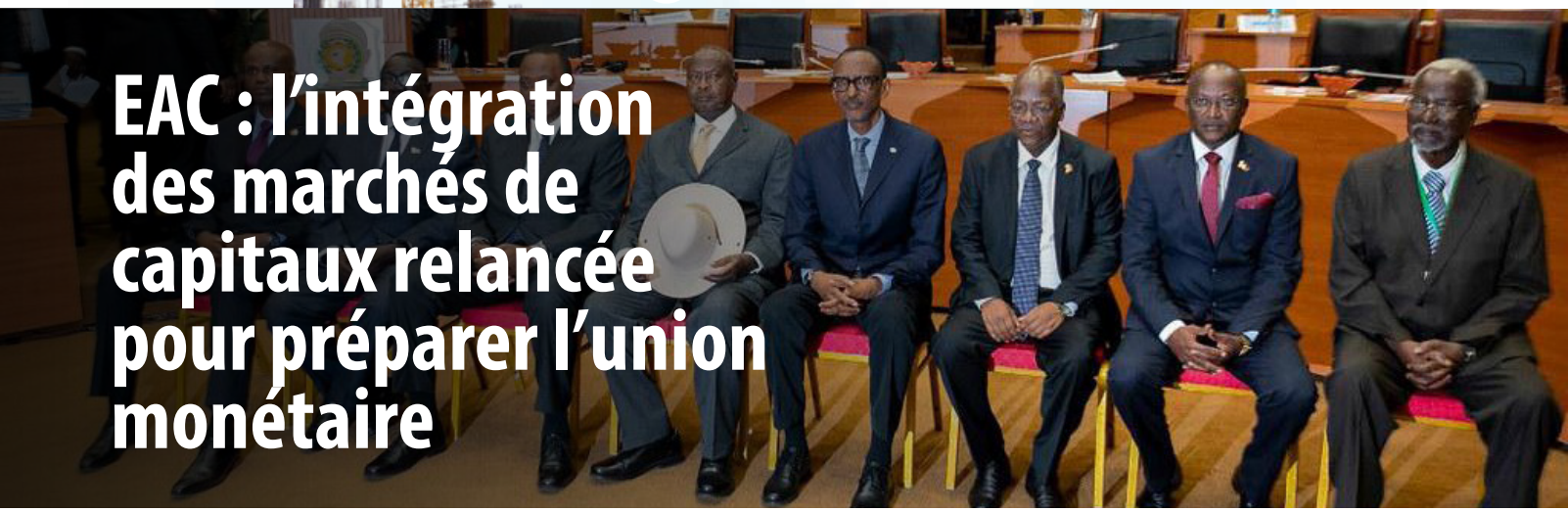
DAILY OUTLOOK

CEMAC / INTERNATIONAL

24 / 09 / 2026





EAC : l'intégration des marchés de capitaux relancée pour préparer l'union monétaire

Le 22 septembre 2026, le groupe Sonatel a lancé à la Bourse Régionale des Valeurs Mobilières (BRVM) ses Journées Portes Ouvertes destinées notamment à informer les actionnaires sur un projet de fractionnement des actions selon un ratio de 1 pour 10, avec une prise d'effet envisagée au 26 octobre. Ce programme, détaillé par l'émetteur auprès du marché régional de l'UEMOA, fait partie des faits marquants relevés dans la dernière édition de « La quotidienne des marchés financiers africains ».

Au-delà de cette opération micro, la question posée est celle-ci : comment les marchés financiers africains arbitrent-ils entre recherche de liquidité domestique et dépendance accrue aux conditions financières internationales ?

Le fractionnement envisagé par Sonatel ne change pas la valeur économique de l'entreprise mais divise mécaniquement le prix unitaire de l'action, rendant le titre plus accessible à un plus grand nombre d'investisseurs individuels.

Source : Agence Ecofin

Immobilier : les marchés africains les plus transparents et les plus opaques en 2026 (JLL)
Page 02

Le prix du carburant s'affole en France: le gouvernement de Sébastien Lecornu en quête de solutions
Page 02

Résumé de la séance de cotation du 23 Septembre 2026 – BVMAC
Page 03

Performance des FCP
Page 04

Matières Premières
Page 04

Cours de Change
Page 04

CALENDRIER PRÉVISIONNEL DES ÉMISSIONS DE TITRES SOUVERAINS
Page 04

EMRALD SECURITIES SERVICES
ASSET MANAGEMENT

IMMEUBLE VICTORIA - ÉTAGE 2 & 3 - RUE VICTORIA
Bonanjo, B.P. : 5 540 Douala Cameroun - info@ess-capital.com - +237 233 43 11 58
www.emraldsecuritiesservices.com



Immobilier : les marchés africains les plus transparents et les plus opaques en 2026 (JLL)

L'Afrique du Sud, le Kenya et la République de Maurice sont les pays disposant des marchés immobiliers les plus transparents en Afrique, selon un classement publié le lundi 14 septembre par le cabinet de conseil en immobilier Jones Lang LaSalle (JLL).

Le classement « Global Real Estate Transparency Index 2026 » mesure la transparence des marchés immobiliers dans 88 pays, en se basant sur 260 indicateurs issus de données quantitatives et d'une enquête menée auprès des investisseurs actifs sur les différents marchés couverts. Ces indicateurs sont répartis sur six grands sous-indices : mesure de la performance (disponibilité et qualité des indices sur les rendements et les prix de l'immobilier) ; cadre réglementaire et juridique (clarté des lois sur la propriété, respect des contrats, application des règles d'urbanisme, application des réglementations contre le blanchiment d'argent)

*Source : **AGENCE ECOFIN***



Le prix du carburant s'affole en France: le gouvernement de Sébastien Lecornu en quête de solutions

Pour les trois groupes concernés, les contours de cette prise de contrôle restent encore flous. Ils ont demandé des explications aux autorités russes, mais n'ont pas obtenu de réponse pour l'instant.

Selon le média d'investigation russe Novaïa Gazeta Europe, la société russe « L.E.V. Management, où seront logés les actifs, n'a été fondée que l'an dernier et reste peu connue du public. » Elle est dirigée par un général du ministère russe de l'Intérieur, souligne ce même média.

*Source : **RFI***

SITUATIONS DES MARCHÉS (CHIFFRES) CEMAC

Résumé de la séance de cotation du 23 Septembre 2026 – BVMAC

La Bourse des Valeurs Mobilières de l'Afrique centrale (BVMAC) a clôturé sa séance du 23 septembre 2026.

Marché Actions

- 22 actions BANGE ont été échangées au prix unitaire de FCFA 228 085 (avec un cours en hausse de 2,16% par rapport à son niveau de clôture de la veille), pour un montant global de FCFA 5 017 870

Les prix des autres instruments financiers cotés restent inchangés par rapport à leur situation de clôture de la veille (22/09/2026).

La capitalisation boursière augmente passant de 1 805 629 151 800 à 1 808 328 928 600 FCFA, corrélée à la hausse du cours de la valeur BANGE. De même, le flottant croît et passe de 121 843 473 000 à 122 084 973 000 FCFA.

L'Indice « BVMAC All Share Index » augmente de 0,20% passant de 1 145,46 à 1 147,73 points par rapport à son niveau de la veille, en lien avec la hausse du cours de l'action BANGE.

Carnet d'ordres (achat) : 13 SEMC, 685 SAFACAM

Carnet d'ordres (vente) : 336 LA REGIONALE, 595 SCG-Ré, 2 553 SOCAPALM, 66 BGFI HC, 18 SAFACAM, 48 BANGE

Compartiment Obligations

Aucune transaction enregistrée.

Les prix des autres actifs restent inchangés par rapport à leur situation de clôture de la veille (22/09/2026).

L'encours des dettes reste stable à 1 226 606 149 540 (mille deux cent vingt-six milliards six cent six millions cent quarante-neuf mille cinq cent quarante) FCFA, sauf erreur ou omission de notre part.

Obligations	Valeur Nominale	COURS	(J+3) 28/09/2026	+ Haut	+ Bas	Volume transigé
ALIOS 6.5% BRUT 2023-2028	5 000,00	100	38,29	106	94	0
ALIOS 6.00% BRUT 2023-2026	6 000,00	100	4,11	106	94	0
EOG 6.25% NET 2022-2028	6 000,00	100	340,07	106	94	0
ECM R 6.25% NET 2022-2029	5 000,00	100	127,4	106	94	0
EOTD 6.5% NET 2022-2027	10 000,00	100	242,19	106	94	0
ECM R 6% NET 2023-2027	5 000,00	100	394,08	106	94	0
ECM R 6.75% NET 2023-2029	10 000,00	100	179,38	106	94	0
ECM R 7.25% NET 2023-2031	10 000,00	99	192,67	104,94	93,06	0
BDEAC 6% NET 2022-2029	8 000,00	100	357,7	106	94	0
BDEAC 5.45% NET 2020 - 2027	4 000,00	100	161,86	106	94	0
BDEAC 5.6% NET 2021-2028	6 000,00	98,5	270,64	104,41	92,59	0
BDEAC 6,20% NET 2024-2031	10 000,00	100	322,74	106	94	0
BDEAC 5,95% NET 2024-2029	10 000,00	94,96	309,73	100,66	89,26	0

Actions	Cours	+ Haut	+ Bas	Volume transigé
SEMC	53 000	53 000	48 200	0
SAFACAM	38 500	38 500	30 000	0
SOCAPALM	50 000	55 001	50 000	0
LA REGIONALE	38 000	42 000	38 000	0
BANGE	228 085	228 085	223 255	5 017 870
SCG-Re	20 000	21 500	20 000	0
BGFI HOLDING C.	90 000	93 051	82 000	0

Performance des FCP

Fonds	VL 15/09/2026	Perf Hebdo	Perf création
FCP CONFORT	12 980	+0,13%	+29,80%
FCP TRESO PRIV-ILEGE	12 636	+0,11%	+26,36%
FCP PROMO PME	12 178	+0.08%	+21,78%
FCP ESS PREMIUM	10 415	+0.17%	+4.15%

Matières Premières

Matières premières	Cours au 23/09/26	Plus Haut	Plus Bas	Var Journalière
ENERGIE				
Pétrole Brent	103,51	103,86	97,91	4,91%
Gaz Naturel	2,97	3,02	2,817	4,55%
PRODUITS AGRICOLES				
Coton	0,80	0,80	0,7902	-0,20%
Cacao	5402,00	5520,00	5111	0,95%
Café	2,72	2,79	2,713	-1,48%
Sucre	0,18	0,18	0,1711	0,63%
METAUX				
OR	4287,51	4369,12	4275,95	-1,56%
ARGENT	64,48	67,51	64,25	-3,90%

Cours de Change

Paire de devises	Cours actuel		Journée précédente	
	Achat	Vente	Achat	Vente
EUR/XAF	655,957	655,957	0,00%	0,00%
USD/XAF	571,9648	576,8736	0,68%	0,68%
JPY/XAF	3,6185	3,6553	0,22%	0,23%
CNY/XAF	85,3798	86,2706	0,47%	0,47%
CAD/XAF	406,3891	410,5041	0,11%	0,11%
GBP/XAF	758,8476	766,0925	-0,31%	-0,37%

CALENDRIER PRÉVISIONNEL DES ÉMISSIONS DE TITRES SOUVERAINS

Pays	Instruments	Maturité	Date d'annonce	Date d'adjudication	Date de valeur	Date d'échéance	Montant (millions FCFA)
CAMEROUN	BTA	26 semaines	22/09/2026	28/09/2026	30/09/2026	31/03/2027	15 000
CAMEROUN	BTA	52 semaines	22/09/2026	28/09/2026	30/09/2026	29/09/2027	20 000
CONGO	BTA	52 semaines	17/09/2026	22/09/2026	24/09/2026	23/09/2027	10 000
CONGO	BTA	52 semaines	17/09/2026	22/09/2026	23/09/2026	23/09/2027	10 000
GABON	BTA	26 semaines	17/09/2026	22/09/2026	23/09/2026	26/03/2027	7 500

RÉPUBLIQUE GABONAISE

EMPRUNT OBLIGATAIRE
PAR APPEL PUBLIC A L'EPARGNE
« EOG 2026 A TRANCHES MULTIPLES 2 BIS »

UN PROJET STRUCTURANT, UN FINANCEMENT D'AVENIR.

Période de souscription du 14 / 09 / 2026 au 11 / 12 / 2026



60 MILLIARDS DE FCFA

Communication à caractère promotionnel

PRIX DE L'OBLIGATION
10 000 F CFA

TRANCHE A
6 % MATURITÉ 03 ANS

TRANCHE B
6,5 % MATURITÉ 04 ANS

Arrangeur et chef de file principal

EMRALD SECURITIES SERVICES BOURSE

Co-arrangeurs et co-chefs de file

CCA Bourse
BGFI Bourse
DIGICAPITAL

Syndicat de placement

EMRALD SECURITIES SERVICES BOURSE
DIGICAPITAL
BGFI Bourse
CCA Bourse
BEM SECURITIES
CBC Bourse
HORUS
ECO CAPITAL
AFG CAPITAL
FINANCIA CAPITAL

Le Document d'Information de la présente opération est enregistré par la Commission de Surveillance du Marché Financier de l'Afrique Centrale (COSUMAF) sous le numéro COSUMAF-APE-05/26 du 07 août 2026.
Le Document d'information de l'opération, ainsi que son résumé, sont disponibles à nos différents points de contact.